

## Prijzen huur ruimtes bij PEP zijn op jaarbasis

Riviervismarkt 2, 2513 AM Den Haag

### Kamer 2.4 kantoorruimte op de 2<sup>e</sup> etage

Oppervlakte = 412 cm x 460 cm = 18,95 m<sup>2</sup>.



Vast	18,95	x	€ 277,67	=	€ 5.261,85
Variabel	18,95	x	€ 139,76	=	€ 2.648,85
					€ 7.910,70

De variabele kosten zijn de zogenaamde servicekosten, bestaande uit schoonmaak, gas/elektra/water, koffie en thee voor de medewerker, beveiliging, en overige.

De vaste kosten bestaan uit: huur, OZB, heffingen en verzekeringen.

Wij kunnen de ruimte gemeubileerd verhuren maar indien het meubilair vervangen moet worden is dat voor eigen kosten.

#### **Onder gemeubileerd verstaan wij:**

- 3 bureaus (in hoogte verstelbaar)
- 3 bureaustoelen
- airco

#### **Voor eigen rekening:**

Alles wat hierboven niet genoemd is en het aansluiten van telefoons, internet, eigen pc's en eigen printer.

PEP beschikt ook over vergaderzalen. Huurders van het PEP-gebouw krijgen 50% korting op de zaalhuur.